

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 03 năm 2023

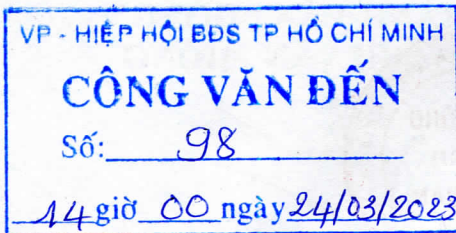
Số: 2435 /VP-ĐT

Về kiến nghị tiếp tục tháo gỡ vướng mắc
tại 156 dự án bất động sản của 121 nhà đầu
tư trên địa bàn Thành phố



Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- Sở Quy hoạch – Kiến trúc;
- Thanh tra Thành phố;
- Sở Tư pháp;
- Cục Thuế Thành phố.



Tiếp nhận Công văn số 36/2023/CV-HoREA ngày 03 tháng 3 năm 2023 của Hiệp Hội Bất động sản Thành phố, về kiến nghị tiếp tục tháo gỡ vướng mắc tại 156 dự án bất động sản của 121 nhà đầu tư trên địa bàn Thành phố;

Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Bùi Xuân Cường có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Liên quan đến các kiến nghị của Hiệp hội bất động sản Thành phố (04 đợt) về vướng mắc tại 116 dự án bất động sản trên địa bàn Thành phố;

Ủy ban nhân dân Thành phố đã có nhiều chỉ đạo giao Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan nghiên cứu tham mưu.

Gần đây nhất, trên cơ sở kiến nghị của Hiệp hội bất động sản Thành phố tại Công văn số 18/2023/ CV-HoREA ngày 06 tháng 02 năm 2023, về ưu tiên tháo gỡ 38 dự án bất động sản; Ủy ban nhân dân Thành phố đã tổ chức buổi gặp gỡ, làm việc với Hiệp hội bất động sản Thành phố cùng một số doanh nghiệp bất động sản và có Kết luận tại Thông báo số 96/TB-VP ngày 20 tháng 02 năm 2023.

Giao Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan khẩn trương thực hiện theo đúng nội dung chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố tại Thông báo nêu trên.

2. Về danh sách do Hiệp hội bất động sản Thành phố tổng hợp, kiến nghị tháo gỡ vướng mắc tại 156 dự án bất động sản (bao gồm 116 dự án tại mục 1) theo Công văn số 36/2023/CV-HoREA ngày 03 tháng 3 năm 2023:

Đối với danh sách các dự án ngoài các nội dung chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố tại Thông báo số 96/TB-VP ngày 20 tháng 02 năm 2023;

giao Sở Xây dựng khẩn trương phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Quy hoạch – Kiến trúc và các đơn vị liên quan tiếp tục trao đổi, thống nhất với Hiệp hội Bất động sản Thành phố, báo cáo trình Ủy ban nhân Thành phố để có ý kiến chỉ đạo, phân công các đơn vị chịu trách nhiệm chủ trì thụ lý, giải quyết đối với các nhóm hồ sơ có cùng vướng mắc theo đúng chức năng, nhiệm vụ.

Thực hiện hoàn thành trước ngày 15 tháng 4 năm 2023.

Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố truyền đạt ý kiến chỉ đạo nêu trên đến các đơn vị biết và khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên (CV 36 + HS);
- TTUB: CT, PCT/ĐT;
- HH Bất động sản TP;
- VPUB: CVP, PCVP/ĐT;
- Phòng ĐT, DA, TH;
- Lưu: VT, (ĐT/TrHieu). *OK*.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Võ Thành Khả